

- המבקשים: 1. שניידר צח ת.ז. 032400798
2. שניידר אודליה לבנה ת.ז. 038889812

שניהם מרח' חנה סנש 6ב' חדרה

ע"י ב"כ עוה"ד רם אורן
מרחוב נירים 3, (בית הספנות), אגף B תל אביב 67060
טל' 03-6361775 פקס 03-6361799

- נגד -

- המשיבים: 1. אילן מסיקה
2. דקל על מבנים בע"מ ח.פ. 51-3572594
3. לניב הנדסה בע"מ ח.פ. 51-3240960
ע"י ב"כ עוה"ד קרן פישר
ממשרד ש. פרידמן ושות'
מגדלי מת"מ 1, מת"מ מרכז תעשיות מדע,
ת.ד. 15065, חפיה 31905
טל' 04-8546666 פקס 04-8546677

בקשה בהסכמה לאישור פסק בורר

בית המשפט הנכבד מתבקש בזאת לאשר את פסק הבורר אשר מצ"ב.

בית המשפט הנכבד מינה את עורך דין עמירם פאל על מנת שיכריע בפלוגתאות בהם חלקו הצדדים.

במסגרת הליך הבוררות הגיעו הצדדים לידי הסכם פשרה אשר קיבל תוקף של פסק דין על ידי כב' הבורר. מצ"ב הסכם הפשרה ופסק דינו של כב' הבורר עורך הדין עמירם פאל.

היות והסכסוך הוכרע במסגרת הבוררות מתבקש בית המשפט הנכבד להורות על השבת האגרה לתובעים.

~~רם אורן, עו"ד
ב"כ התובעים~~

רם אורן <ram.oren2@gmail.com>



FW: שניידר צח ואח' נגד דקל על ואח'

הודעה אחת

27 במרס 2011 13:15

אל: רם אורן <ram.oren2@gmail.com>, <Rami@shikunbinui.com> RAMI PAL
<kerenf@friedman.co.il> Keren Fisher

פסק בורר

אני נותן להסכמת הצדדים תוקף של פסק בורר. על הצדדים להגיש את ההסכמה ופסק הבורר גם לביהמ"ש לצורך גמר התיק כולו. אני מודה לצדדים על רצונם הטוב, נכונותם ועל שיתוף הפעולה שהפגינו בסיומו של התיק.

עמירם פאל, עו"ד

שלם 3 רמת גן. 52215

טל': 03-6301517, פקס: 03-6301520

rami@shikunbinui.com



שיכון ובינוי
מקבוצת אריסון

2 קבצים מצורפים

פסק דין הסכם פשרה (pdf). 67K

פסק דין חתום על ידי (1).pdf. 46K

בעניין :

1. שניידר צח, ת.ז. 032400798
 2. שניידר אודליה לבנה, ת.ז. 038889812
- שניהם ע"י ב"כ עו"ד רם אורן
מרחוב נירים 3 (בית הספנות), אגף B, תל-אביב 67060
טל': (03)6361775; פקס': (03)6361799
- התובעים

- נגד -

1. דקל על מבנים בע"מ, ח.פ. 51-3572594
 2. לניב הנדסה בע"מ, ח.פ. 51-3240960
 3. אילן מסיקה, ת.ז. 0297115833
- כולם ע"י ב"כ עוה"ד קרן פישר (מ"ר 22063)
ממשרד עוה"ד ש. פרידמן ושות'
מגדלי מת"מ 1, מת"מ מרכז תעשיות מדע,
ת.ד. 15065, חיפה 31905
טל': (04)8546666; פקס': (04)8546677
- הנתבעים

הודעה על הסכם פשרה ובקשה למתן תוקף פסק דין

ב"כ הצדדים מתכבדים להודיע לכב' הבורר הנכבד כי הגיעו לידי הסכם פשרה כדלקמן:

1. לסילוק מלא, סופי ומוחלט של התביעה בת.א. 8353-09-09 בבית משפט השלום בחדרה ("התביעה") וכנגד ויתור התובעים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הקשורה ו/או הנובעת ו/או העשויה לנבוע מהמסכת העובדתית נשוא התביעה ו/או הנזקים הנטענים במסגרתה ומבלי שההסכמות אליהן הגיעו הצדדים יהוו הודאה בחבות הנתבעים ו/או מי מהם, הוסכם בין הצדדים, לפני משורת הדין וללא כל הודאה בטענותיהם כדלקמן:
2. הנתבעים ישלמו לתובעים פיצוי בסך סופי וכולל של 40,000 ₪ (ארבעים אלף ₪), להלן – "סכום הפשרה".
3. סכום הפשרה מהווה פיצוי סופי ומוחלט בגין כל הליקויים שנטענו ע"י התובעים, לרבות הליקויים כפי שעלו בחוות דעת המומחים שהוגשו בתיק ומהווה סילוק סופי ומוחלט בגינם.
- למען הסר ספק, התובעים יהיו מנועים מלטעון טענות עתידיות באשר לליקויים כלשהם שעלו במסגרת התביעה.
4. סכום הפשרה מהווה תחליף לתיקונים שהיה על הנתבעים לערוך בדירה בהתאם לחוות דעתו של מומחה בית המשפט וכפי שנקבע בהחלטות בית המשפט הנכבד במסגרת ההליך.

כן מהווה סכום הפשרה פיצוי סופי ומוחלט בגין הטענות שהופנו לביורר במסגרת הבוררות שנערכה בפני עוה"ד פאל.

5. מבלי לפגוע באמור לעיל, הוסכם עוד כי הנתבעים ישלחו לתובעים עובד מקצועי, אשר יעבוד בביתם יום אחד, במשך 8 שעות ויבצע בעבורם עבודות אותם הוא מוכשר לבצע, עפ"י בחירתם.

החומרים בעבור ביצוע העבודות אשר יבקשו התובעים מן העובד הנ"ל לבצע יסופקו על ידם ועל חשבונם.

לנתבעים לא תהא אחריות על העבודות שיבוצעו ע"י העובד המקצועי.

6. סכום הפשרה הינו סופי ומוחלט וכולל הוצאות מכל מין וסוג שהוא, שכ"ט ב"כ התובעים בתוספת מע"מ כדין ואגרות.

7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תמורת סכום הפשרה מותרים התובעים על כל זכות ו/או דרישה ו/או תביעה, אשר יש להם ו/או עשויה להיות להם כנגד הנתבעים ו/או הבעלים של הדירה עימם התקשרו בהסכם המכר ו/או אדם ו/או תאגיד כלשהו והנובעת ו/או עשויה לנבוע מהמסכת העובדתית נשוא התביעה ו/או הנזקים הנטענים במסגרתה.


8. התובעים מתחייבים לפצות ולשפות את הנתבעים על כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו כנגדם מצד אדם ו/או תאגיד כלשהו הקשורה ו/או נובעת מהמסכת העובדתית נשוא התביעה ו/או הנזקים הנטענים בה, ככל שדרישה ו/או תביעה כאמור ינבעו כתוצאה מדרישה ו/או תביעה שהפנו התובעים כנגד גורמים אלה.

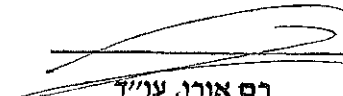
9. סכום הפשרה ישולם לתובעים, בהמחאה לפקודת צח ואודליה שניידר, תוך 30 ימים מיום חתימת ההסכם, אחרת יישא הפרשי הצמדה וריבית מאותו מועד ועד התשלום המלא בפועל.

10. העובד המקצועי יתייצב לביצוע עבודות בבית התובעים, במועד שיתואם בין הצדדים ולא יאוחר מ- 30 ימים מיום חתימת ההסכם.

11. הצדדים מודיעים כי שכרו של הבורר שולם לו בעבור טיפולו במחלוקת שבין הצדדים וכי אין לו דרישות נוספות מן הצדדים בקשר עם ההליך. הצדדים מבקשים להודות לבורר על טיפולו.

12. כבי הבורר מתבקש ליתן תוקף של פסק דין להסכם הפשרה.


רון פישר, עו"ד
ב"כ הנתבעים


רם אורן, עו"ד
ב"כ התובעים