



בית משפט השלום בירושלים

ת"א 8861-02-13 קונפורטי ואח' נ' בניני בר-אמנה חברה לבנין ופיתוח בע"מ ואח'

בפני כב' השופטת דנה כהן-לקח

תובעים 1. יהונתן קונפורטי
2. סימה קונפורטי

נגד

נתבעת בניני בר-אמנה חברה לבנין ופיתוח בע"מ

צד ג' עדיאלי בע"מ

פסק דין חלקי

- 1
2 .1 התובעים והנתבעת הסמיכו את בית המשפט לפסוק בהליך שבכותרת על-פי שיקול דעתו,
3 בהתאם לסעיף 79א לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, וזאת בהתאם למתווה
4 שהוסכם בפרוטוקול הדיון מיום 20.6.2016, עמ' 6, ש' 4 ואילך.
5
6 .2 הובהר לצדדים כי בהכרעה מסוג זה רשאי בית המשפט לפסוק על-פי שיקול-דעתו, לרבות
7 משיקולי פשרה וצדק, ללא נימוקים. עוד הובהר כי בנסיבות אלה, הסיכוי לדיון בערעור הוא
8 מצומצם ביותר.
9
10 .3 בחנתי את חוות-הדעת, שקלתי את טענות בעלי הדין כפי שהוצגו בכתבי הטענות
11 ובמסמכים שצורפו להם, וכן בחנתי את הדברים שנאמרו בפרוטוקול. לאחר שעיינתי בכל אלה, אני
12 מורה כי לצורך סילוק סופי ומלא של תביעת התובעים כנגד הנתבעת, תשלם הנתבעת לתובעים
13 סכום כולל של 89,797 ₪ (למען הסר ספק, סכום זה כולל הוצאות ושכר-טרחת עורך-דין). יצוין כי
14 סכום זה, טומן בחובו רכיב המתייחס לגדר האחורית בסך כולל של 15,444 ₪.
15
16 .4 הסכום הכולל האמור (בסך 89,797 ₪) ישולם עד יום 7.8.2016, שאם לא כן - יישא הפרשי
17 הצמדה וריבית כדין מהיום ועד לתשלום בפועל.
18



בית משפט השלום בירושלים

ת"א 8861-02-13 קונפורטי ואח' נ' בניני בר-אמנה חברה לבנין ופיתוח בע"מ ואח'

1 .5 בהתאם להסכמה הדיונית, הנתבעת וצד ג' שומרים על טענותיהם במישור היחסים ביניהם.
2 ההליכים בתיק הנוכחי במישור היחסים שבין הנתבעת לצד ג' **יעוכבו** עד להכרעה בתיק המתנהל
3 בין הנתבעת לצד ג' בבית המשפט המחוזי בירושלים (ת"א (י-ם) 58376-06-13). **המזכירות תסווג**
4 **את התיק בהתאם.**

5
6 .6 האגרה ששילמו התובעים תושב בהתאם לתקנות.

7
8 ניתן היום, ט"ו סיוון תשע"ו, 21 יוני 2016, בהעדר הצדדים.
9

דנה כהן-לקח, שופטת

10
11
12
13
14
15
16